

历城区2024年第八批次国有建设用地使用权划拨供地方案

划拨用地5宗

单位：平方米、亩

| 序号 | 项目单位             | 土地位置                              | 供地面积   |        | 土地用途         | 立项文件                                      | 建设用地规划许可证号          | 规划用地性质       | 容积率             | 土地来源                          | 供应方式 |
|----|------------------|-----------------------------------|--------|--------|--------------|-------------------------------------------|---------------------|--------------|-----------------|-------------------------------|------|
|    |                  |                                   | 平方米    | 亩      |              |                                           |                     |              |                 |                               |      |
| 1  | 济南市历城区教育和体育局     | 历城区济钢片区韩仓河以东，钢化路以南，开源中路以北，遥墙机场路以西 | 10902  | 16.35  | 教育用地         | 济历城行审建设〔2024〕26号                          | 地字第370112202400383号 | 幼儿园用地        | 不低于0.55         | 济政土字〔2019〕118号                | 划拨   |
| 2  | 济南市历城区城乡交通运输局    | 历城区港九路                            | 360183 | 540.27 | 公路用地         | 济历城行审建设〔2023〕32号                          | 地字第370103202400427号 |              | /               | 国土资函〔2016〕186号、鲁政土字〔2024〕464号 | 划拨   |
| 3  | 济南轨道集团集团资源开发有限公司 | 历城区王舍人片区                          | 4541   | 6.81   | 城镇村道路用地      | 济发改审批核〔2018〕90号                           | 地字第370103202400235号 | 城镇村道路用地      | /               | 鲁政土字〔2023〕916号、济政土字〔2024〕49号  | 划拨   |
| 4  | 济南公共交通集团有限公司     | 历城区昭诚路以东，通虞大街以北                   | 6039   | 9.06   | 交通场站用地       | 山东省建设项目备案证明（项目代码2310-370112-04-01-434148） | 地字第370112202400333号 | 公共交通场站用地     | 不小于0.2，不大于1.0   | 济政土字〔2024〕105号                | 划拨   |
| 5  | 济南发展国有工业资产经营有限公司 | 历城区大桥路以东，道元街以南，太白大街以北             | 27887  | 41.83  | 商业服务业用地（保障房） | 山东省建设项目备案证明（2111-370112-04-01-373020）     | 地字第370112202300383号 | 商业服务业用地（保障房） | 地上约3.63、地下约1.68 | 鲁政土字〔2018〕73号等                | 划拨   |
|    | 合计               |                                   | 409552 | 614.33 |              |                                           |                     |              |                 |                               |      |