

历城区2025年第2次会议国有建设用地使用权划拨供地方案

划拨用地7宗

序号	项目单位	土地位置	供地面积		土地用途	立项文件	建设用地规划许可证号	规划用地性质	容积率	土地来源	供应方式
			平方米	亩							
1	济南市历城区城乡交通运输局	历城区王舍人片区南部，齐鲁空天信息研究院产业园区西侧	18400	27.60	城镇村道路用地	济历城行审建设〔2024〕3号	地字第370112202500050号	城镇村道路用地	/	鲁政土字〔2024〕646号、济政土字〔2025〕16号	划拨
2	济南市历城区宋刘投资开发有限公司	历城区宋刘片区	41979	62.97	城镇村道路用地	济历城行审建设〔2024〕25号	地字第370112202500083号	城镇村道路用地	/	鲁政土字〔2024〕646号	划拨
3	济南轨道交通集团建设投资有限公司	历城区山大路与山大南路交叉口东侧	8321	12.48	城市轨道交通用地	鲁发改项审〔2021〕56号	地字第370103202500006号	城市轨道交通用地	地下容积率不超过3.5	其他国有存量建设用地	划拨
4	山东高速东绕城许港高速公路有限公司	历城区唐冶街道	8123.2	12.18	公路用地	鲁发改政务〔2021〕135号、鲁发改项审〔2022〕359号	地字第370103202400298号	公路用地	/	济政土字〔2024〕31号	划拨
5	山东省济南市历城区郭店街道郭店西村民委员会	历城区工业北路以北、稼轩路以西	18881	28.32	商业用地（保障房）	山东省建设项目备案证明（2303-370112-04-01-331565）	地字第370112202500097号	商业用地（保障房）	地上容积率不大于3.62；地下容积率不大于1.44	鲁政土字〔2016〕123号	划拨
6	济南市清源水务集团有限公司	历城区凤凰路以西、望华南街以北	615	0.92	供水用地	济行审工字〔2024〕106号	地字第370103202400220	供水用地	地下容积率不大于1.0	鲁政土字〔2023〕461号	划拨
7	济南热电集团有限公司	历城区兴华路以北、宁华路以西	20810	31.22	供热用地	山东省建设项目备案证明（2409-370112-04-01-561987）	地字第370103202500131号	供热用地	容积率不大于1.3	济政土字〔2025〕4号	划拨