

# 历城区2025年第7次会议国有建设用地使用权划拨供地方案

划拨用地12宗

序号	项目单位	土地位置	供地面积		土地用途	立项文件	建设用地规划许可证号	规划用地性质	容积率	土地来源	供应方式
			平方米	亩							
1	济南市历城区教育和体育局	历城区黄大街以东，化纤厂路以西，规划路以南，规划路以北。	32666	49.00	教育用地	济历城行审建设〔2025〕40号	地字第370112202500364号	中小学用地	不小于0.65	济政土字〔2025〕16号	划拨
2	济南市历城区教育和体育局	济南市历城区铁厂北路以北，幸福柳路以东，规划路以南	10177	15.27	教育用地	济历城行审建设〔2024〕38号	地字第370112202500102号	教育用地	建筑容积率不低于0.55	鲁政土字A〔2020〕4号	划拨
3	济南市历城区城乡交通运输局	历城区旅游路以南，东绕城高速以西，韩仓河以东	14810	22.22	城镇村道路用地	济历城行审建设〔2024〕43号	地字第370112202500420号	城镇村道路用地	/	鲁政土字〔2025〕358号	划拨
4	济南发展国有资产经营有限公司	历城区莲花山片区北至支三十一路，南至二环南路高架，东至韩仓河，西至港九路	20032	30.05	城镇村道路用地	济历城行审建设〔2024〕31号	地字第370112202500292号	城镇村道路用地	/	鲁政土字A〔2024〕366号	划拨

# 历城区2025年第7次会议国有建设用地使用权划拨供地方案

划拨用地12宗

序号	项目单位	土地位置	供地面积		土地用途	立项文件	建设用地规划许可证号	规划用地性质	容积率	土地来源	供应方式
			平方米	亩							
5	济南轨道集团资源开发有限公司	历城区王舍人片区	183664	275.50	城镇村道路用地	济行审工字〔2025〕161号	地字第370103202500376号	城镇村道路用地	/	鲁政土字〔2023〕904号、济政土字〔2024〕85号等	划拨
6	济南轨道集团资源开发有限公司	历城区东站片区	163626	245.44	公园绿地	济行审工字〔2025〕268号	地字第370112202500373号	公园绿地	/	鲁政土字〔2023〕916号、济政土字〔2018〕94号	划拨

# 历城区2025年第7次会议国有建设用地使用权划拨供地方案

划拨用地12宗

序号	项目单位	土地位置	供地面积		土地用途	立项文件	建设用地规划许可证号	规划用地性质	容积率	土地来源	供应方式
			平方米	亩							
7	济南轨道集团资源开发有限公司	历城区王舍人街道	9275	13.91	城镇村道路用地	济行审工字〔2022〕258号	地字第370103202500235号	城镇村道路用地	/	鲁政土字[2024]600号	划拨
8	济南轨道集团资源开发有限公司	历城区王舍人街道	34141	51.21	城镇村道路用地	济行审工字〔2022〕106号	地字第370103202500244号	城镇村道路用地	/	鲁政土字[2024]600号、鲁政土字[2006]819号	划拨

# 历城区2025年第7次会议国有建设用地使用权划拨供地方案

划拨用地12宗

序号	项目单位	土地位置	供地面积		土地用途	立项文件	建设用地规划许可证号	规划用地性质	容积率	土地来源	供应方式
			平方米	亩							
9	济南轨道集团资源开发有限公司	历城区鲍山街道	21121	31.68	城镇村道路用地	济行审工字〔2022〕104号	地字第370103202500276号	城镇村道路用地	/	鲁政土字〔2023〕532号、济政土字[2021]11号等	划拨
10	济南轨道集团资源开发有限公司	历城区王舍人街道	7793	11.69	河流水面、绿地	济行审工字〔2022〕440号	地字第370103202500245号	河流水面、绿地	/	鲁政土字[2024]600号	划拨

# 历城区2025年第7次会议国有建设用地使用权划拨供地方案

划拨用地12宗

序号	项目单位	土地位置	供地面积		土地用途	立项文件	建设用地规划许可证号	规划用地性质	容积率	土地来源	供应方式
			平方米	亩							
11	济南轨道交通集团资源开发有限公司	历城区华山街道	16446	24.67	城镇村道路用地	济行审工字〔2022〕54号	地字第370103202500241号	城镇村道路用地	/	鲁政土字〔2013〕265号、济政土字〔2020〕52号等	划拨
12	济南轨道交通集团资源开发有限公司	历城区华山街道	19962	29.94	城镇村道路用地	济行审工字〔2022〕300号	地字第370103202500238号	城镇村道路用地	/	鲁政土字〔2013〕265号、济政土字〔2020〕52号等	划拨